

Протокол

Общего собрания собственников многоквартирного Дома 30 по ул. Мира г. Челябинска, проводимого в форме заочного голосования с 03 февраля 2006г. по 5 февраля 2006г.

В собрании приняло участие 65,84 % собственников помещений дома и в соответствии со ст. 45 ЖК РФ собрание считается состоявшимся.

По вынесенным на повестку дня вопросам собственники проголосовали следующим образом:

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ О ВЫБОРЕ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ ДОМОМ:

- Управление управляющей организацией ООО «Ремжилзаказчик» с правом получения технической и иной документации

ЗА — 100 %

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ МЕСТА ХРАНЕНИЯ ПРОТОКОЛА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА:

- хранение протокола в управляющей организации ООО «Ремжилзаказчик», г. Челябинск ул. Обухова д. 11:

«ЗА» — 100 %

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА ЖИЛЬЕ И КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:

- определить размер платы в соответствии с действующим законодательством за исключением платы за уборку подъездов, лестничных клеток и иных мест общего пользования: «ЗА» — 78,98 % недействительные решения — 18,27 %

- определить размер платы в соответствии с действующим законодательством - «ЗА» 2,75%

По четвертому вопросу, поставленному на голосование об определении способа оповещения собственников о проведении общих собраний, их итогах и т. д.:

— путем размещения информации на досках объявлений в подъездах

ЗА — 100 %

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СОСТАВА СЧЕТНОЙ КОМИССИИ ДЛЯ ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ ОБЩЕГО
СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

«ЗА» предложенную кандидатуру секретаря — 100 %

Таким образом, на общем собрании собственников многоквартирного дома 30 по ул. Мира г. Челябинска приняты следующие **решения**:

1. Определить форму управления многоквартирным домом 30 по ул. Мира г. Челябинска — управление управляющей организацией ООО «Ремжилзаказчик» и уполномочить ее на получение технической и иной документации.

2. Определить местом хранения протокола собрания собственников многоквартирного дома 30 по ул. Мира г. Челябинска управляющую организацию ООО «Ремжилзаказчик», по адресу г. Челябинск ул. Обухова д. 11.

3. Определить размер ежемесячных платежей за работы и услуги в пределах, установленных законодательством, за исключением платы за уборку подъездов, лестничных клеток и других мест общего пользования.

4. Определить способом оповещения собственников о проведении общего собрания, его итогах и т. д. — размещения соответствующей информации на досках объявлений в подъездах.

5. Утвердить кандидатуру секретаря собрания собственников многоквартирного дома — Боришпольскую Зою Алексеевну — собственника кв. 13

Протокол составлен секретарем общего собрания собственников дома 30 по ул. Мира г. Челябинска Боришпольской З. А.

Дата составления протокола

« 10 » « февраля » 2006г.